

WNIOSK O UDZIELENIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO W TRYBIE ART. 55 UST. 2 PRAWA BUDOWLANEGO

.....
miejsowość i data
Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mońkach

.....
imię i nazwisko / nazwa inwestora

.....
reprezentowanego przez pełnomocnika

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania lub adres do korespondencji

.....
oraz numer telefonu kontaktowego

Zgodnie z art. 55 ust 2, art. 57, art. 59 ust 2* lub ust. 3* ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.) w oparciu o decyzję o pozwoleniu na budowę / zezwolenie na realizację inwestycji drogowej*:

.....
podać nazwę inwestycji objętej pozwoleniem na budowę lub zezwoleniem na realizację inwestycji

.....
podać sygnaturę decyzji / pozwolenia na budowę / zezwolenia na realizację inwestycji drogowej* oraz datę wydania

.....
podać numer ewidencyjny działki/działek, ulicę, miejscowość

.....
podać datę rozpoczęcia robót budowlanych na inwestycje objętych wnioskiem (dzień, miesiąc, rok)
wnosząc o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego

.....
Pełna nazwa obiektu budowlanego objętego wnioskiem

wybudowanego zgodnie z wyżej wymienionym pozwoleniem na budowę / zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej*.

Przewidywany termin zakończenia budowy obiektu budowlanego / robót budowlanych*

.....
podpis inwestora lub pełnomocnika inwestora

***Niepotrzebne skreślić**

ZAŁĄCZNIKI (zaznaczyć właściwe dołączone do wniosku):

- 1. Oryginał dziennika budowy;
- 2. Pisemne oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami jak też o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
- 3. Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
- 4. Protokoły badań i sprawdzeń;
 - a) przyłączy i instalacji, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, sporządzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności lub osoby, o których mowa w art. 62 ust. 6,
 - b) o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2019 r. poz. 667), o ile dotyczy;
 - 4a) 126 decyzją zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym, o ile dotyczy;
- 5. dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii;
- 6. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy;
- 7. W przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
 - - wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 241 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
 - - uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 241 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
- 7a) zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086), o ile jest wymagane;
- 8. Informacja o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 Pb;
- 9. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę lub zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony;
- 10. Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art.56 Pb, o ile zachodzą przesłanki wymienione w art.56 ust.1a Pb;
- 11. Klauzula informacyjna;
- 12. Pełnomocnictwo wraz z opłatą skarbową;
- 13. Opłata skarbowa za wydanie pozwolenia na użytkowanie.

WNIOSEK O UDZIELENIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO PRZED ZAKOŃCZENIEM WSZYSTKICH ROBÓT

DANE UZUPEŁNIAJĄCE DOTYCZĄCE:

BUDYNKU

Forma budownictwa: 1- własna, 2- sprzedaż lub wynajem, 3- inna*	Budownictwo: 1- nowe, 2- rozbudowa, 3- adaptacja*	Rodzaj budownictwa: 1- mieszkalne wielorodzinne, 2- mieszkalne jednorodzinne, 3- mieszkalno- inwentarskie/ gospodarcze, 4- plebania, 5- inne*	Liczba mieszkań	
Rodzaj materiału ścian	Pokrycie dachu	Wyposażenie budynku: 1- wodociąg, 2- ustęp spłukiwany, 3- łazienka, 4- co, 5- gaz, 6- instalacja ciepłej wody*	Liczba izb mieszkalnych (suma wszystkich pokoi i kuchni w budynku)	
Powierzchnia zabudowy w [m ²]	Powierzchnia użytkowa w [m ²]	Kubatura w [m ³]	Liczba kondygnacji	Wysokość w [m]

* wpisać odpowiednie cyfry

BUDOWLI

Kubatura w [m ³]	Pojemność w [m ³]	Długość w [m]	Szerokość w [m]	Wysokość w [m]

D ROGI

Klasa drogi	Długość w [m]	Szerokość w [m]	Światło (skrajnia) w [m]	Rodzaje nawierzchni dróg

O BIEKTU MOSTOWEGO

Klasa drogi	Długość w [m]	Szerokość w [m]	Światło (skrajnia) w [m]	Rodzaj konstrukcji obiektu mostowego

R UROCIĄGU, PRZEWODU, LINII I SIECI

Długość w [m]	Średnica w [mm]	Napięcie w [KV]

POUCZENIE

Na podstawie art. 61, 62, 63 i 64 ustawy Prawo Budowlane właściciel / zarządca jest zobowiązany do :

- użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,
- poddawania obiektu okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu sprawności technicznej oraz wartości użytkowo – technicznej,
- przechowywania określonych w art. 63 i art. 64 dokumentów dotyczących obiektu przez okres jego istnienia.

.....
podpis inwestora lub pełnomocnika inwestora